



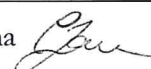
# ISPRO

Istituto per lo studio, la prevenzione  
e la rete oncologica

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(Nominato con D.P.G.R.T. n. 177 del 16/12/2016)

N° 221 del 23/08/2018

<b>Oggetto:</b> Approvazione Oneri per monitoraggio falda c/o Viale Amendola, n. 28 Firenze		
Struttura Proponente	S.C. Attività Tecnico Amministrative	Mario Piccoli Mazzini
	S.S. Attività tecnico patrimoniali ed economici	
	Responsabile del procedimento	Carmela Gamma 
	Estensore	
Allegati n. <u>1</u>		

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE



Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Euro 2.061,80	Costi per consulenze non sanitarie da pubblico	3B02041602	2018
Euro 6.185,40	Costi per consulenze non sanitarie da pubblico	3B02041602	2019
Euro 4.123,60	Costi per consulenze non sanitarie da pubblico	3B02041602	2020

Eseguibile a norma di Legge dal 23 AGO, 2018

Pubblicato a norma di Legge il 23 AGO, 2018

Inviato al Collegio Sindacale il 23 AGO, 2018

**IL DIRETTORE GENERALE**

di questo Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica, con sede in Via Cosimo il Vecchio 2 - 50139 Firenze, in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 177 del 16/12/2016.

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 24 febbraio 2005, n. 40 di disciplina del Servizio Sanitario Regionale e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 14 dicembre 2017, n. 74 che stabilisce che, a seguito dell'assorbimento delle funzioni dell'Istituto toscano tumori (ITT), l'Istituto per lo studio e la prevenzione oncologica assume la denominazione di Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica (ISPRO);
- Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 di parere favorevole sullo statuto e regolamento dell'ISPRO;

**Ricordato che** con Atto notarile del notaio Jacopo Sodi di cui al Repertorio n. 10.850, Raccolta n. 4.607 registrato a Firenze il 09/03/2017 al n. 7239, serie IT, è stata formalizzata la vendita dell'immobile situato al n. 28 di Viale Amendola Firenze come stabilito con Delibera ISPO n. 41 del 24/02/2017;

**Preso atto** che a seguito di affidamento Estar comunicato a Ispo con lettera protocollo n. 57169 del 04/11/2016, con Delibera del DG ISPO n. 10 del 19/01/2017 lo Studio Tecnico integrato di Sesto Fiorentino veniva incarico della redazione della relazione tecnica necessaria ai fini del sopra citato rogito;

**Preso atto** che a seguito di accertamenti effettuati dallo studio tecnico incaricato sono emerse problematiche ambientali relative alla cisterna del gasolio posta nel resede retrostante l'edificio per cui è stato necessario effettuare indagini integrative, effettuate dall'Ing. Stefano Poggiolini, collaboratore dello Studio Tecnico integrato di Sesto Fiorentino, con esito di riscontro di contaminazione ed è stato pertanto necessario altresì procedere alla redazione di specifica "Analisi di rischio sito", come da delibere n. 177 e 179 del 06/07/2017;

**Preso atto** che a seguito di Determinazione dirigenziale n. 2018/DD/01482 del 26/02/2018 del Comune di Firenze è stata approvata la suddetta analisi di rischio sito con la seguente prescrizione: *"Effettuare il Monitoraggio delle acque di Falda al Piezometro PZ1 con periodicità quadrimestrale, per una durata di due anni (n. 6 monitoraggi in totale) per la ricerca del parametro idrocarburi totali"*

**Visto** il preventivo di spesa del 02/03/2018 trasmesso dall'Ing. Stefano Poggiolini e confermato con Pec del 18/07/2018, prot. 1855 dal quale emerge che gli oneri necessari per l'attività di monitoraggio sono pari a € 9.750,00 al netto di IVA e CAP, per un totale lordo complessivo di € 12.370,80;

**Ritenuto** pertanto di approvare tale preventivo, che si unisce in allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Rilevata** la legittimità e la congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata;

**Stante** la necessità di garantire con immediatezza l'effettuazione del monitoraggio al fine adempiere alle prescrizioni date dal Comune di Firenze;

**Con** la sottoscrizione del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto Legislativo n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama:

1. di approvare il preventivo, che si unisce in allegato A) al presente atto quale parte integrante e

sostanziale;

2. di trasmettere la presente delibera all'Ing. Stefano Poggiolini per l'effettuazione del monitoraggio secondo le prescrizioni date dal Comune di Firenze e secondo le lavorazioni indicate nell'allegato preventivo; ;
3. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 4 della L.R.T. N. 40/2005 e ss.mm.ii.;
4. di dare atto che la somma necessaria all'attività, per un importo complessivo di euro 12.370,80 (IVA e CAP inclusi), sarà per l'anno 2018 valutabile in euro 2.061,80 e verrà imputata a valere al conto economico 3B02041602 "altri servizi non sanitari da privato"
5. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questo Istituto.

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dott. Riccardo Poli)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dott. Fabrizio Carraro)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Prof. Gianni Amunni)

Elenco allegati:

Allegato "A" Preventivo per monitoraggio falda c/o Viale Amendola 28, Firenze

**STRUTTURE AZIENDALI DA PARTECIPARE:**

- S.S. Bilancio, Contabilità e Investimenti ISPRO;
- S.S. Attività tecnico patrimoniali ed economali

Firenze, 02/03/2018

Spett.le ISPO-ISTITUTO PER LO STUDIO E LA  
PREVENZIONE ONCOLOGICA  
VIA COSIMO IL VECCHIO, 2 - FIRENZE  
c.a. Proff. Gianni Amunni

Oggetto: **Oneri per monitoraggio falda c/o Viale Amendola, 28, Firenze, come richiesto dal Comune di Firenze con Determinazione Dirigenziale n. 2018/DD/01482 del 26/02/18.**

A seguito di Determinazione Dirigenziale n. 2018/DD/01482 del 26/02/18 del comune di Firenze con la quale è stata approvata l'Analisi di Rischio con la seguente prescrizione:

- *Effettuare il Monitoraggio delle acque di Falda al Piezometro PZ1 con periodicità quadrimestrale, per una durata di due anni (n. 6 monitoraggi in totale) per la ricerca del parametro idrocarburi totali.*

si riportano a seguire oneri integrativi necessari.

Sintesi del Monitoraggio previsto:

- **periodo di monitoraggio:** n. 2 anni
- **frequenza campionamento:** n. 3 campionamenti all'anno ogni 4 mesi = n. 6 campionamenti complessivi
- **piezometri da campionare:** PZ1
- **parametri da ricercare:** idrocarburi Totali, eventualmente speciazione Madep in caso di superamenti delle CSC.

Al termine del monitoraggio, qualora sia confermata l'assenza di contaminazione delle acque in tutti i campionamenti eseguiti, verrà trasmessa agli enti relazione finale con richiesta certificazione definitiva relativa alla destinazione d'uso.

Qualora siano invece riscontrati superamenti delle CSC nelle acque, dovranno essere fatte le opportune valutazioni del caso in funzione della situazione riscontrata.

Gli eventuali oneri necessari per rielaborazioni dell'Analisi di Rischio, studi o progettazioni integrative derivanti dagli esiti del monitoraggio sono esclusi dal presente preventivo e dovranno essere valutati a parte.

I campionamenti "ufficiali" saranno realizzati previa comunicazione di preavviso ad Arpat di almeno 10gg lavorativi.

Per tutti i campionamenti è necessario eseguire preventivamente lo spurgo del piezometro, con deposito delle acque in apposito cisterna per il suo successivo smaltimento.

**Resta inteso che le operazioni potranno essere eseguite previa autorizzazione del proprietario dell'area.**

Pagina 1/3

**Dott. Ing. Stefano Poggiolini**  
Via Cassia 131/C, 50023  
Tavarnuzze, Impruneta (FI)  
tel/fax: 055/2022665, Cell.: 331/9255726  
E-mail: [stefano.poggiolini@tin.it](mailto:stefano.poggiolini@tin.it)  
P.I. 05721630480, C.F. PGGSFN72P14Z347X

**Offerta per MONITORAGGIO**

Lavorazioni	Q.tà stimata	Costo Unitario (€)	Costo totale (€)
SPURGO dei piezometri con pompa sommersa da parte di tecnico laureato con almeno 5 anni di esperienza certificata, comprensivo di: <ul style="list-style-type: none"> <li>• trasmissione di comunicazioni agli enti,</li> <li>• nolo attrezzature,</li> <li>• spese per materiale di consumo, trasferimenti e trasferta.</li> </ul> <p>Le acque di spurgo verranno stoccate in idonea cisterna da n. 1 mc predisposta e ubicata nei pressi del piezometro.</p>	n.6	300 €/cada uno	1800 €
Fornitura e nolo serbatoio/tank intelaiato da 1 mc, per deposito acque di spurgo	n.1	150 €/cada uno	150 €
<u>Eventuale</u> Analisi per caratterizzazione rifiuto, se richiesta da impianto di conferimento o prevista da normativa vigente. Almeno n. 1 analisi cada conferimento ipotizzato ogni 1000 litri.	n.4	300 €/cada una	1200 €
Aspirazione, carico su idoneo mezzo, trasporto di acque di spurgo a impianto di smaltimento eseguito da ditta specializzata . Per ogni viaggio si prevede un massimo di 1000 kg di rifiuto trasportato.	4	250 €/viaggio	1000 €
Smaltimento acque di spurgo c/o impianto autorizzato eseguito da ditta specializzata, con cer: 160708* oppure 161001* o similare	Kg 4000	0,35 €/kg	1400 €
Smaltimento acque di spurgo c/o impianto autorizzato eseguito da ditta specializzata, con cer: 161002 o similare	-	0,23 €/kg	-
PRELIEVO di CAMPIONI di matrice liquida da parte di tecnico laureato con almeno 5 anni di esperienza certificata, comprensivo di: <ul style="list-style-type: none"> <li>• trasmissione di comunicazioni agli enti e coordinamento con tecnici ARPAT,</li> <li>• materiale di consumo,</li> <li>• viaggi andata ritorno da/a laboratorio ubicato in Calenzano per prelievo materiale per campionamento e riconsegna dei campioni,</li> <li>• spese di trasferimento e trasferta,</li> <li>• trasmissione di comunicazione agli enti con i risultati riscontrati.</li> </ul>	n. 6	300 €/cada uno	1800 €
ANALISI chimiche di acque di falda con ricerca di Idrocarburi totali come n-esano	n. 6	100 € / cada una	600 €
<u>Eventuale</u> ANALISI chimiche di acque di falda Speciazione Madep, da eseguirsi in caso di superamenti dei limiti per il parametro idrocarburi	n. 2	150 € / cada una	300 €
Redazione di Relazione Tecnica Finale al termine del Monitoraggio <i>contenente</i> : <ol style="list-style-type: none"> <li>1. descrizione delle operazioni svolte</li> <li>2. metodologia di campionamento</li> <li>3. metodologia di analisi</li> <li>4. i risultati analitici e verifica compatibilità come prescritto dall'atto dirigenziale n. 2018/DD/01482 del 26/02/18</li> <li>5. documentazione fotografica e certificati analitici</li> </ol> <p><u>N.B. Gli eventuali oneri necessari per rielaborazioni dell'Analisi di Rischio, studi o progettazioni integrative derivanti dagli esiti del monitoraggio sono esclusi dal presente preventivo e dovranno essere valutati a parte.</u></p>	n. 1	1500	1500 €
<b>Totale stimato</b>			<b>9750 €</b>

Tutti gli oneri si intendono al netto di IVA e CAP

I quantitativi potrebbero subire variazioni in aumento e in diminuzione

**Assicurazione professionale:** in possesso di polizza professionale con massimale pari a 1.500.000 di euro

#### **Esclusioni**

- Qualora a seguito delle indagini o delle richieste da parte degli Enti di controllo si rendessero necessari altri interventi o indagini, ci riserviamo di formularVi una quotazione a parte da integrare alla presente.
- Sono esclusi dalla presente offerta gli oneri per la per rielaborazioni dell'Analisi di Rischio, studi o progettazioni integrative derivanti dagli esiti del monitoraggio non quantificabili in questa fase. Tali incarichi aggiuntivi, se richiesti e necessari per le lavorazioni, potranno essere svolti con compenso a parte e quantificati in funzione delle lavorazioni da eseguire.

#### **Modalità di fatturazione e pagamento:**

- Acconto del 30% ad accettazione preventivo
- Contabilizzazione su stato di avanzamento lavori
- Saldo a consegna di analisi di rischio
- **Pagamento a presentazione di ogni progetto di notula.**

*Il mancato pagamento anche di una sola notula alle scadenze pattuite comporterà la risoluzione di diritto del presente incarico con effetto immediato, comunicato a mezzo raccomandata A.R., salvo il diritto a maggior danni rispetto all'importo complessivo pattuito.*

*Resto a Vs. disposizione per qualsiasi chiarimento e Vi invito a restituirci copia della presente timbrata e firmata, anche via fax (fax: 055/2022665) o email.*

*Distinti saluti  
Dott. Ing. Stefano Poggiolini*

Timbro e firma cliente per accettazione di quanto sopra