



ISPRO

Istituto per lo studio, la prevenzione
e la rete oncologica

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(Nominato con D.P.G.R.T. n. 72 del 29/04/2022)

N° 65 del 21/03/2023

Oggetto: Autorizzazione pagamento dello stato di avanzamento lavori dei “Lavori per adeguamento dei locali per il Trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose”- CIG 8895438BA6 CUP F17H21005230002	
Struttura Proponente	S.S. Attività Tecnico Patrimoniali
Responsabile del procedimento	Laura Aprile
Estensore	Catia Marinoni
Allegati n. 1	

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
€ 313.475,41	Migliorie su beni di terzi	1A010501	

Eseguibile a norma di Legge dal 21/03/2023

Pubblicato a norma di Legge il 21/03/2023

Inviato al Collegio Sindacale il 21/03/2023

IL DIRETTORE GENERALE

di questo Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica, con sede in Via Cosimo il Vecchio 2 - 50139 Firenze, in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 72 del 29.04.2022

Visti:

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 24 febbraio 2005, n. 40 di disciplina del Servizio Sanitario Regionale e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 14 dicembre 2017, n. 74 recante “Disciplina dell’Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica (ISPRO)”;
- la Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 di parere favorevole sullo statuto e regolamento dell’ISPRO;
- la Delibera DG ISPRO n. 150 del 31 maggio 2018 di presa d’atto della Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 sopra menzionata;
- la Delibera DG ISPRO n. 277 del 11 ottobre 2021 con la quale è stato modificato lo Statuto Aziendale, il Regolamento di organizzazione e funzionamento e l’organigramma dell’Istituto adottati con delibera del Direttore Generale n. 150 del 31/05/2018 e già modificati con Delibera del Direttore Generale n. 11 del 13/01/2020;

Richiamate:

- La Delibera del Direttore Generale n. 338 del 09/12/2019, con la quale viene aggiudicato, a seguito di procedura negoziata, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, di seguito R.T.P., Atto Costitutivo Repertorio n. 9097 Raccolta 7280 registrato il 20/01/2020 al numero 2191, con sede presso lo Studio associato Bertagni-Baragli in Firenze, in Viuzzo delle Lame, n. 1/ 3, il “*Servizio di ingegneria relativo alla Progettazione esecutiva ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n.50/2016, ed al piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione, per i lavori di adeguamento dei locali per il Trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose*”;
- La Delibera del Direttore Generale n. 250 del 14/09/2021 avente ad oggetto: “*Approvazione del progetto esecutivo per Lavori di adeguamento per il trasferimento della S.C. Senologia clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose*”;
- La Delibera del Direttore Generale n. 7 del 13/01/2021 di stipula di convenzione tra ISPRO e Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi, avente ad oggetto “*Contratto per attività tecnico amministrative finalizzate alla realizzazione delle opere su Villa delle Rose, sede dell’ISPRO*” con cui le attività di direzione lavori, collaudo e coordinamento della sicurezza venivano affidate a professionisti della citata Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi;

Dato atto che con verbale del 14/03/2021 sono stati consegnati i “*Lavori di adeguamento dei locali per il trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n. 7 della Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede di Villa delle Rose*” all’impresa Palandri e Belli Srl, a seguito di affidamento di cui alla Delibera del Direttore Generale n. 294 del 25/10/2021;

Preso atto che durante l’esecuzione dei lavori l’Ing. Maria Giuliana Bonaviri, nella sua qualità di Direttore dei Lavori ai sensi del richiamato accordo convenzionale, ha evidenziato la necessità di predisporre una perizia di variante, ai sensi dell’art. 106 D.Lgs. 50/2016;

Visto il certificato di pagamento, emesso dal Direttore Lavori sopra citato in data 11/04/2022 ed approvato dal Responsabile del Procedimento Ing. Laura Aprile, corrispondente all’anticipazione ai sensi dell’art. 35 comma 18 del Dlgs 50/2016 per i lavori in oggetto, per il quale risulta corrisposto alla ditta Palandri e Belli Srl, con mandato di pagamento n. 331 del 27/05/2022, l’importo di € 189.707,77;

Dato atto che i lavori in oggetto sono stati sospesi con apposito verbale del 02/05/2022 per permettere la redazione della variante progettuale;

Preso atto della comunicazione Prot. 2019 del 27/05/2022, con la quale il Direttore dei Lavori, Ing. Bonaviri, ha comunicato al RUP la sua difficoltà nel redigere la perizia di variante senza compromettere il buon andamento delle attività prestate a favore dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi, riferendo, infatti, che il seguire l'attività di revisione del progetto strutturale avrebbe potuto comportare un aggravio del proprio impegno a danno dell'attività istituzionale prestata per detta Azienda, contemporaneamente suggerendo di affidare l'incarico di Direzione Lavori al professionista che aveva eseguito il progetto o ad altro che avesse conoscenza del fabbricato.

Preso atto, altresì, della nota dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi, Prot. n. 16447 del 27/06/2022, a firma del Direttore Amministrativo, secondo cui, in ragione dell'assetto organizzativo e della distribuzione dei carichi di lavoro dell'Area Tecnica, l'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi non avrebbe potuto confermare la disponibilità al rinnovo della Convenzione per l'espletamento di attività tecnico amministrative finalizzate alla realizzazione delle opere su Villa delle Rose;

Considerato che la richiamata convenzione è scaduta il 30/06/2022 e che, per le ragioni sopra esposte, l'Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi ha comunicato l'impossibilità di procedere al rinnovo;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 143 del 14/07/2022 di affidamento ai sensi dell'art. 111, comma 1, del D.lgs n. 50/2016 dell'incarico dei servizi di *“Ingegneria e progettazione per le esigenze di ISPRO e per la Direzione Operativa dei lavori di adeguamento dei locali per il Trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n. 7 Maternità di AOUC a Villa delle Rose”* ai progettisti, ovvero alla R.T.P. Atto Costitutivo Rep n. 9097 - Raccolta 7280, registrato il 20/01/2020 al numero 2191, Rappresentante Stefano Bertagni Ingegnere quale soggetto mandatario, con sede presso lo Studio associato Bertagni-Baragli in Viuzzo delle Lame n. 1/3, 50126 Firenze;

Dato atto che, a seguito del suddetto affidamento, l'ufficio di Direzione Lavori e supporto al Responsabile Unico del Procedimento, risulta così composto:

<u>Direttore dei Lavori:</u>	Ing. Stefano Bertagni (Studio Bertagni - Baragli)
<u>Direttore Operativo impianti meccanici:</u>	Ing. Elisabetta Farina (Studio Elica)
<u>Direttore Operativo impianti elettrici</u>	P.Ind. Andrea Marziali (Studio Grifoni)
<u>Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione</u>	Ing. Stefano Bertagni (Studio Bertagni - Baragli)

Richiamate:

- La Delibera Direttore Generale n. 167 del 05/08/2022 di *“Approvazione di perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, dei Lavori per adeguamento dei locali per il Trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose”*;
- La Delibera Direttore Generale n. 229 del 17/11/2022 di *“Approvazione di perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a del D.Lgs. n. 50/2016, di un pilastrino in muratura con un pilastrino in acciaio”*;
- La Delibera Direttore Generale n. 48 del 03/03/2023 di *“Approvazione dell'aggiornamento del prezziario, di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 828/2022, ai sensi del D.L. n. 50/2022”*;

Visti i documenti contabili redatti dal Direttore Lavori, Ing. Stefano Bertagni, al raggiungimento dello Stato di avanzamento lavori per l'emissione del certificato di pagamento n. 1, agli atti del procedimento, dai quali risulta che l'importo da liquidare alla ditta Palandri e Belli Srl, in riferimento al 1° SAL, ammonta ad € 262.355,08 oltre IVA al 10%, come da certificazione del RUP, in allegato A);

Precisato che gli “Oneri covid”, ai sensi del DPCM 17 maggio 2020, sono riconosciuti all’Impresa fino al 31/03/2022, data di termine dello stato di emergenza;

Ritenuto contestualmente di procedere alla liquidazione degli onorari del R.T.P. per la Direzione Lavori e per il Coordinamento per la sicurezza, nella misura del 90% in rapporto al primo stato di avanzamento lavori, distintamente ad ogni appartenente il raggruppamento, secondo le ripartizioni stabilite nel disciplinare d’incarico come di seguito riportato:

PAGAMENTI SAL 1- DIREZIONE LAVORI E CSE RTI			
	STUDIO ASSOCIATO BERTAGNI-BARAGLI	STUDIO ELICA	STUDIO GRIFONI
ONORARIO	19.997,17 €	5.022,94 €	2.666,25 €
CASSA	799,89 €	200,92 €	106,65 €
IVA 22%	4.575,35 €	1.149,24 €	610,03 €
TOTALE	25.372,41 €	6.373,10 €	3.382,93 €

Precisato che l’importo totale di € 288.590,59, comprensivo di IVA al 10%, relativo alla liquidazione del SAL 1 all’impresa Palandri e Belli Srl, sarà imputato sul conto economico 1A010501 - Migliorie su beni di terzi (*Autorizzazione di Spesa n. 90/2021*);

Precisato, altresì, che la spesa totale relativa agli onorari di Direzione lavori e del Coordinamento per la sicurezza in riferimento al SAL 1 di € 35.128,44, comprensiva di IVA e Cassa di Previdenza, sarà imputata sul conto economico 1A010501 Migliorie su beni di terzi (*Autorizzazione di Spesa n. 90/2021*);

Valutato di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi della normativa vigente, per permettere la liquidazione del primo SAL nel rispetto dei tempi previsti dal capitolato speciale d’appalto;

Rilevata la legittimità e la congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l’istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento;

Preso atto della sottoscrizione del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 3 del Decreto Legislativo n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama:

1. di prendere atto del certificato di pagamento n. 1 emesso dal Direttore dei Lavori Ing Stefano Bertagni e certificato dal RUP Ing. Laura Aprile, allegato A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
2. di autorizzare i pagamenti relativi allo stato di avanzamento lavori N.1, come in narrativa esposto, alla all’impresa Palandri e Belli Srl per un totale di € 288.590,59, comprensivo di IVA e al R.T.P. per Direzione Lavori e del Coordinamento per la sicurezza per un totale di € 35.128,44, comprensiva di IVA e Cassa di Previdenza;
3. di prendere atto che le spese derivanti dal SAL 1, saranno imputate sul conto economico 1A010501 - Migliorie su beni di terzi (*Autorizzazione di Spesa n. 90/2021*);

4. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi della normativa vigente, per permettere la liquidazione del primo SAL nel rispetto dei tempi previsti dal capitolato speciale d'appalto;
5. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questo Istituto.

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Roberto Gusinu

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Enrico Volpe

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Katia Belvedere

STRUTTURE AZIENDALI DA PARTECIPARE:

- ▶ S.S. Attività tecnico patrimoniali
- ▶ S.S. Programmazione e Gestione Risorse Economiche

Allegati:

A) Certificato di pagamento N.1 corrispondente allo stato di avanzamento lavori N.1

Pagg. 1

