

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(Nominato con D.P.G.R.T. n. 72 del 29/04/2022)

N° **233** del **24/10/2023**

Oggetto: Delibera a contrarre: affidamento mediante piattaforma telematica START ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 per "Lavori di adeguamento alle norme antincendio e di sicurezza dell'immobile Villa delle Rose, sede dell'ISPRO come da progetto di prevenzione incendi depositato c/o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze" CIG A01DB39B58 CUP F18I23000300002 CPV 4534100-4	
Struttura Proponente	S.S. Attività Tecnico Patrimoniali
Responsabile del procedimento	Laura Aprile
Estensore	Catia Marinoni

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
189.230,00 €	Migliorie su beni di terzi	1A010501	

Eseguibile a norma di Legge dal 24/10/2023

Pubblicato a norma di Legge il 24/10/2023

Inviato al Collegio Sindacale il 24/10/2023

IL DIRETTORE GENERALE

di questo Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica, con sede in Via Cosimo il Vecchio 2 - 50139 Firenze, in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 72 del 29.04.2022

Visti:

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 24 febbraio 2005, n. 40 di disciplina del Servizio Sanitario Regionale e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 14 dicembre 2017, n. 74 recante “Disciplina dell’Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica (ISPRO)”;
- la Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 di parere favorevole sullo statuto e regolamento dell’ISPRO;
- la Delibera DG ISPRO n. 150 del 31 maggio 2018 di presa d’atto della Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 sopra menzionata;
- la Delibera DG ISPRO n. 277 del 11 ottobre 2021 con la quale è stato modificato lo Statuto Aziendale, il Regolamento di organizzazione e funzionamento e l’organigramma dell’Istituto adottati con delibera del Direttore Generale n. 150 del 31/05/2018 e già modificati con Delibera del Direttore Generale n. 11 del 13/01/2020;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Vista la nota Prot. AOOGRT n. 0207437 del 03/05/2023 del Direttore della Direzione Sanità, Welfare e Coesione Sociale della Giunta Regione Toscana, ad oggetto *“Fabbisogni aziendali per investimenti”*, con la quale l’ISPRO, al pari delle altre Aziende ed Enti del servizio Sanitario Regionale, è stato invitato a *“...formulare una previsione ragionevole ed il più possibile contenuta del proprio fabbisogno...”* in materia di investimenti per l’anno 2023;

Dato atto che alla sopra citata richiesta l’ISPRO ha fornito riscontro in data 16/05/2023 con nota Prot. 2401, evidenziando, tra le altre, la necessità di investimenti dedicati alla riqualificazione e all’adeguamento strutturale ed impiantistico dell’immobile Villa delle Rose, sede dell’ISPRO, nonché relativamente ad interventi di adeguamento in materia di prevenzione incendi;

Dato atto che, con nota Prot. AOOGRT n.0409078 del 05/09/2023, il Direttore della Direzione Sanità, Welfare e Coesione Sociale della Giunta Regione Toscana, ha fornito positivo riscontro alla richiesta dell’ISPRO, finalizzata alla copertura finanziaria dell’intervento di cui trattasi;

Considerato che necessita adeguare l’intero immobile di Villa delle Rose, sede dell’ISPRO, alla normativa di prevenzione incendi, seguendo le disposizioni del D.M. 19/03/2015, recante *“Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione, e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18/09/2002”*;

Dato atto che, nell’ambito dei *“Lavori di adeguamento dei locali per il trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n. 7 della Maternità di Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi presso la nuova sede di Villa delle Rose”*, la porzione di immobile ospitante gli ambulatori della Unità Operativa Complessa di Senologia Clinica risulta già adeguato alla normativa di prevenzione incendi, contestualmente alla realizzazione delle opere di ristrutturazione;

Dato atto, invece, che per le restanti porzioni dell’immobile di Villa delle Rose l’adeguamento, di cui al Titolo IV della norma, procederà per step, in conformità a quanto previsto dall’art. 2, commi 1 e 2, del Decreto Interministeriale del 24/04/2015;

Ritenuto di realizzare gli interventi relativi al progetto di prevenzione incendi, depositato c/o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze, in conformità agli elaborati tecnici predisposti dal RUP ed agli atti del procedimento;

Dato atto che le operazioni di verifica del progetto sono state effettuate dal verificatore Ing. Gianluca Verdolini, in qualità di RTSA di ISPRO, il quale, in data 16/10/2023, ha sottoscritto apposito rapporto finale di verifica del progetto, egualmente inserito tra gli allegati progettuali, agli atti del procedimento;

Visto il verbale di validazione del progetto, sottoscritto dal Responsabile Unico Progetto (RUP) in data 16/10/2023;

Richiamato l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per lavori di importo inferiore a € 150.000 al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto;

Tenuto conto che il quadro economico del progetto dei lavori in oggetto ammonta complessivamente ad € 189.230,00 compresa IVA, secondo la seguente articolazione:

Quadro economico dell'opera			
	Categoria prevalente		
	OG01: Edifici civili e industriali	85,00%	€ 126.650,00
	Altre categorie diverse dalla prevalente		
	OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	8,00%	€ 11.920,00
	OS30: Impianti interni elettrici, telefonici, ...	7,00%	€ 10.430,00
A)	Importo dei lavori		€ 142.000,00
B)	Costi per la sicurezza		€ 7.000,00
A)+B)	Importo lavori a base di gara		€ 149.000,00
	IVA sui lavori	22,00%	€ 32.780,00
C)	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 D.lgs 36/2023)	2,00%	€ 2.980,00
D)	Fondo per accordo bonario (art. 45 D.lgs 36/2023)	3,00%	€ 4.470,00
	Totale quadro economico		€ 189.230,00

Dato atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del Dlgs 36/2023, il presente atto è finalizzato all'indizione, mediante piattaforma telematica START, di una procedura di affidamento le cui caratteristiche essenziali sono le seguenti:

- **Oggetto:** Lavori di *Adeguamento alle norme antincendio e di sicurezza dell'immobile Villa delle Rose, sede dell'ISPRO come da progetto di prevenzione incendi depositato c/ o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze* ;
- **Importo a base di gara** € 149.000,00, di cui € 7.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023
- **Forma del contratto:** Accordo quadro mediante selezione di un unico operatore ai sensi dell'art. 59 del Dlgs 36/2023 per l'acquisizione di lavori di manutenzione straordinaria ai fini dell'*adeguamento alle norme antincendio e di sicurezza dell'immobile Villa delle Rose, sede dell'ISPRO come da progetto di prevenzione incendi depositato c/o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze*, la cui categoria prevalente ricade in OG1 - "Edifici civili e industriali";

Rilevato che la spesa relativa ai lavori in oggetto sarà imputata sul conto patrimoniale 1A010501 – *Migliorie su beni di terzi – Aut. Spesa n. 106/2023*

Ritenuto di individuare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 4 comma 3 dell'Allegato I.2 del citato Codice, in qualità di Responsabile Unico Progetto (RUP) per il presente procedimento e di Direttore dei Lavori l'Ing Laura Aprile, dirigente a tempo indeterminato dell'ISPRO;

Rilevata la legittimità e la congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento;

Preso atto della sottoscrizione del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto Legislativo n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama:

1. **Di autorizzare** l'indizione di una procedura di affidamento, tramite piattaforma telematica START, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla stipula di un Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del Dlgs 36/2023, per la realizzazione di "*Lavori ai fini dell'adeguamento alla norma antincendio e sicurezza dei locali dell'immobile Villa delle Rose, sede dell'ISPRO come da progetto di prevenzione incendi depositato c/o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze*", riconducibili a lavori di manutenzione straordinaria la cui categoria prevalente ricade in OG1 - "*Edifici civili e industriali*" mediante selezione di un unico operatore;
2. **Di approvare** il Quadro economico dei lavori, come in premessa dettagliato;
3. **Di imputare** la spesa di € 189.230,00, iva inclusa, sul conto patrimoniale 1A010501 – *Migliorie su beni di terzi – Aut. Spesa n. 106/2023*;
4. **Di nominare**, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 4 comma 3 dell'Allegato I.2 del già menzionato Codice, in qualità di Responsabile Unico Progetto (RUP) per il presente procedimento e di Direttore dei Lavori l'Ing Laura Aprile, dirigente a tempo indeterminato dell'ISPRO;
5. **Di delegare** il Direttore Amministrativo, Dott. Enrico Volpe alla sottoscrizione dell'Accordo quadro relativo ai lavori in oggetto;

6. **Di dichiarare** il presente atto, ai sensi dell'art. 42 comma 4 della legge RT 40/2005, immediatamente eseguibile, al fine di consentire l'avvio degli interventi attuativi del progetto di prevenzione incendi, depositato c/o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze;
7. **Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questo Istituto.

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Roberto Gusinu

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Enrico Volpe

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Katia Belvedere

STRUTTURE AZIENDALI DA PARTECIPARE:

- ▶ S.S. Attività Tecnico patrimoniali