

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

*(Nominato con D.P.G.R.T. n. 72 del 29/04/2022)*

N° **233** del **24/10/2023**

<p>Oggetto: Delibera a contrarre: affidamento mediante piattaforma telematica START ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 per <i>“Lavori di adeguamento alle norme antincendio e di sicurezza dell'immobile Villa delle Rose, sede dell'ISPRO come da progetto di prevenzione incendi depositato c/o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze”</i> <b>CIG A01DB39B58 CUP F18I23000300002 CPV 4534100-4</b></p>	
Struttura Proponente	S.S. Attività Tecnico Patrimoniali
Responsabile del procedimento	Laura Aprile
Estensore	Catia Marinoni

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
189.230,00 €	Migliorie su beni di terzi	1A010501	

Eseguibile a norma di Legge dal 24/10/2023

Pubblicato a norma di Legge il 24/10/2023

Inviato al Collegio Sindacale il 24/10/2023

**IL DIRETTORE GENERALE**

di questo Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica, con sede in Via Cosimo il Vecchio 2 - 50139 Firenze, in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 72 del 29.04.2022

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 24 febbraio 2005, n. 40 di disciplina del Servizio Sanitario Regionale e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 14 dicembre 2017, n. 74 recante “Disciplina dell’Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica (ISPRO)”;
- la Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 di parere favorevole sullo statuto e regolamento dell’ISPRO;
- la Delibera DG ISPRO n. 150 del 31 maggio 2018 di presa d’atto della Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 sopra menzionata;
- la Delibera DG ISPRO n. 277 del 11 ottobre 2021 con la quale è stato modificato lo Statuto Aziendale, il Regolamento di organizzazione e funzionamento e l’organigramma dell’Istituto adottati con delibera del Direttore Generale n. 150 del 31/05/2018 e già modificati con Delibera del Direttore Generale n. 11 del 13/01/2020;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

**Vista** la nota Prot. AOOGRT n. 0207437 del 03/05/2023 del Direttore della Direzione Sanità, Welfare e Coesione Sociale della Giunta Regione Toscana, ad oggetto *“Fabbisogni aziendali per investimenti”*, con la quale l’ISPRO, al pari delle altre Aziende ed Enti del servizio Sanitario Regionale, è stato invitato a *“...formulare una previsione ragionevole ed il più possibile contenuta del proprio fabbisogno...”* in materia di investimenti per l’anno 2023;

**Dato atto che** alla sopra citata richiesta l’ISPRO ha fornito riscontro in data 16/05/2023 con nota Prot. 2401, evidenziando, tra le altre, la necessità di investimenti dedicati alla riqualificazione e all’adeguamento strutturale ed impiantistico dell’immobile Villa delle Rose, sede dell’ISPRO, nonché relativamente ad interventi di adeguamento in materia di prevenzione incendi;

**Dato atto che**, con nota Prot. AOOGRT n.0409078 del 05/09/2023, il Direttore della Direzione Sanità, Welfare e Coesione Sociale della Giunta Regione Toscana, ha fornito positivo riscontro alla richiesta dell’ISPRO, finalizzata alla copertura finanziaria dell’intervento di cui trattasi;

**Considerato che** necessita adeguare l’intero immobile di Villa delle Rose, sede dell’ISPRO, alla normativa di prevenzione incendi, seguendo le disposizioni del D.M. 19/03/2015, recante *“Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione, e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18/09/2002”*;

**Dato atto che**, nell’ambito dei *“Lavori di adeguamento dei locali per il trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n. 7 della Maternità di Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi presso la nuova sede di Villa delle Rose”*, la porzione di immobile ospitante gli ambulatori della Unità Operativa Complessa di Senologia Clinica risulta già adeguato alla normativa di prevenzione incendi, contestualmente alla realizzazione delle opere di ristrutturazione;

**Dato atto, invece, che** per le restanti porzioni dell’immobile di Villa delle Rose l’adeguamento, di cui al Titolo IV della norma, procederà per step, in conformità a quanto previsto dall’art. 2, commi 1 e 2, del Decreto Interministeriale del 24/04/2015;

**Ritenuto** di realizzare gli interventi relativi al progetto di prevenzione incendi, depositato c/o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze, in conformità agli elaborati tecnici predisposti dal RUP ed agli atti del procedimento;

**Dato atto che** le operazioni di verifica del progetto sono state effettuate dal verificatore Ing. Gianluca Verdolini, in qualità di RTSA di ISPRO, il quale, in data 16/10/2023, ha sottoscritto apposito rapporto finale di verifica del progetto, egualmente inserito tra gli allegati progettuali, agli atti del procedimento;

**Visto** il verbale di validazione del progetto, sottoscritto dal Responsabile Unico Progetto (RUP) in data 16/10/2023;

**Richiamato** l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per lavori di importo inferiore a € 150.000 al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto;

**Tenuto conto** che il quadro economico del progetto dei lavori in oggetto ammonta complessivamente ad € 189.230,00 compresa IVA, secondo la seguente articolazione:

<b>Quadro economico dell'opera</b>			
	<b>Categoria prevalente</b>		
	OG01: Edifici civili e industriali	85,00%	€ 126.650,00
	<b>Altre categorie diverse dalla prevalente</b>		
	OS3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	8,00%	€ 11.920,00
	OS30: Impianti interni elettrici, telefonici, ...	7,00%	€ 10.430,00
A)	Importo dei lavori		€ 142.000,00
B)	Costi per la sicurezza		€ 7.000,00
<b>A)+B)</b>	<b>Importo lavori a base di gara</b>		<b>€ 149.000,00</b>
	IVA sui lavori	22,00%	€ 32.780,00
C)	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 D.lgs 36/2023)	2,00%	€ 2.980,00
D)	Fondo per accordo bonario (art. 45 D.lgs 36/2023)	3,00%	€ 4.470,00
	<b>Totale quadro economico</b>		<b>€ 189.230,00</b>

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del Dlgs 36/2023, il presente atto è finalizzato all'indizione, mediante piattaforma telematica START, di una procedura di affidamento le cui caratteristiche essenziali sono le seguenti:

- **Oggetto:** Lavori di *Adeguamento alle norme antincendio e di sicurezza dell'immobile Villa delle Rose, sede dell'ISPRO come da progetto di prevenzione incendi depositato c/ o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze* ;
- **Importo a base di gara** € 149.000,00, di cui € 7.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023
- **Forma del contratto:** Accordo quadro mediante selezione di un unico operatore ai sensi dell'art. 59 del Dlgs 36/2023 per l'acquisizione di lavori di manutenzione straordinaria ai fini dell'*adeguamento alle norme antincendio e di sicurezza dell'immobile Villa delle Rose, sede dell'ISPRO come da progetto di prevenzione incendi depositato c/o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze*, la cui categoria prevalente ricade in OG1 - "Edifici civili e industriali";

**Rilevato che** la spesa relativa ai lavori in oggetto sarà imputata sul conto patrimoniale 1A010501 – *Migliorie su beni di terzi – Aut. Spesa n. 106/2023*

**Ritenuto** di individuare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 4 comma 3 dell'Allegato I.2 del citato Codice, in qualità di Responsabile Unico Progetto (RUP) per il presente procedimento e di Direttore dei Lavori l'Ing Laura Aprile, dirigente a tempo indeterminato dell'ISPRO;

**Rilevata** la legittimità e la congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento;

**Preso atto** della sottoscrizione del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto Legislativo n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

## DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama:

1. **Di autorizzare** l'indizione di una procedura di affidamento, tramite piattaforma telematica START, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla stipula di un Accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del Dlgs 36/2023, per la realizzazione di "*Lavori ai fini dell'adeguamento alla norma antincendio e sicurezza dei locali dell'immobile Villa delle Rose, sede dell'ISPRO come da progetto di prevenzione incendi depositato c/o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze*", riconducibili a lavori di manutenzione straordinaria la cui categoria prevalente ricade in OG1 - "*Edifici civili e industriali*" mediante selezione di un unico operatore;
2. **Di approvare** il Quadro economico dei lavori, come in premessa dettagliato;
3. **Di imputare** la spesa di € 189.230,00, iva inclusa, sul conto patrimoniale 1A010501 – *Migliorie su beni di terzi – Aut. Spesa n. 106/2023*;
4. **Di nominare**, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 4 comma 3 dell'Allegato I.2 del già menzionato Codice, in qualità di Responsabile Unico Progetto (RUP) per il presente procedimento e di Direttore dei Lavori l'Ing Laura Aprile, dirigente a tempo indeterminato dell'ISPRO;
5. **Di delegare** il Direttore Amministrativo, Dott. Enrico Volpe alla sottoscrizione dell'Accordo quadro relativo ai lavori in oggetto;

6. **Di dichiarare** il presente atto, ai sensi dell'art. 42 comma 4 della legge RT 40/2005, immediatamente eseguibile, al fine di consentire l'avvio degli interventi attuativi del progetto di prevenzione incendi, depositato c/o il Comando dei Vigili del Fuoco di Firenze;
7. **Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questo Istituto.

IL DIRETTORE SANITARIO

*Dott. Roberto Gusinu*

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

*Dott. Enrico Volpe*

IL DIRETTORE GENERALE

*Avv. Katia Belvedere*

**STRUTTURE AZIENDALI DA PARTECIPARE:**

- ▶ S.S. Attività Tecnico patrimoniali