

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

(Nominato con D.P.G.R.T. n. 72 del 29/04/2022)

N° 145 del 19/06/2023

Oggetto: Autorizzazione al pagamento dello stato di avanzamento lavori N. 2 e dell'atto di transazione relativi ai "Lavori per adeguamento dei locali per il Trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose"- CIG 8895438BA6 CUP F17H21005230002	
Struttura Proponente	S.S. Attività Tecnico Patrimoniali
Responsabile del procedimento	Laura Aprile
Estensore	Catia Marinoni
Allegati n. 1	

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE



Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
€ 421.452,46	Migliorie su beni di terzi	1A010501	2023

Eseguibile a norma di Legge dal 04/07/2023

Pubblicato a norma di Legge il 19/06/2023

Inviato al Collegio Sindacale il 19/06/2023

IL DIRETTORE GENERALE

di questo Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica, con sede in Via Cosimo il Vecchio 2 - 50139 Firenze, in forza del Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 72 del 29.04.2022

Visti:

- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 24 febbraio 2005, n. 40 di disciplina del Servizio Sanitario Regionale e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale Toscana 14 dicembre 2017, n. 74 recante “Disciplina dell’Istituto per lo studio, la prevenzione e la rete oncologica (ISPRO)”;
- la Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 di parere favorevole sullo statuto e regolamento dell’ISPRO;
- la Delibera DG ISPRO n. 150 del 31 maggio 2018 di presa d’atto della Delibera GRT n. 490 del 7 maggio 2018 sopra menzionata;
- la Delibera DG ISPRO n. 277 del 11 ottobre 2021 con la quale è stato modificato lo Statuto Aziendale, il Regolamento di organizzazione e funzionamento e l’organigramma dell’Istituto adottati con delibera del Direttore Generale n. 150 del 31/05/2018 e già modificati con Delibera del Direttore Generale n. 11 del 13/01/2020;

Richiamate:

- La Delibera del Direttore Generale n. 338 del 09/12/2019 con la quale viene aggiudicato, a seguito di procedura negoziata, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, di seguito R.T.P., Atto Costitutivo Repertorio n. 9097 Raccolta 7280 registrato il 20/01/2020 al numero 2191, con sede presso lo Studio associato Bertagni-Baragli in Firenze, in Viuzzo delle Lame, n. 1/ 3, il *Servizio di ingegneria relativo alla Progettazione esecutiva ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n.50/2016, ed al piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione, per i lavori di adeguamento dei locali per il Trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose*;
- La Delibera del Direttore Generale n. 250 del 14/09/2021 avente ad oggetto: “*Approvazione del progetto esecutivo per Lavori di adeguamento per il trasferimento della S.C. Senologia clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose*”;
- La Delibera del Direttore Generale n. 7 del 13/01/2021 di stipula di convenzione tra ISPRO e Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi “*Contratto per attività tecnico amministrative finalizzate alla realizzazione delle opere su Villa delle Rose, sede dell’ISPRO*” con cui le attività tecnico amministrative finalizzate alla realizzazione delle opere su Villa delle Rose, ivi compresa la di direzione lavori, collaudo e coordinamento della sicurezza, venivano affidate a professionisti della citata Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi;
- la Delibera del Direttore Generale n. 294 del 25/10/2021, in forza della quale sono stati affidati i “*Lavori di adeguamento dei locali per il trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n. 7 della Maternità di Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi presso la nuova sede di Villa delle Rose*” all’impresa PALANDRI E BELLI S.R.L. P. Iva 02003440977, per l’importo di euro 632.359,22=, oneri di sicurezza compresi (euro 23.166,22) ed esclusa IVA di legge corrispondente al ribasso offerto del 27,96% sull’importo posto a base di gara (oneri sicurezza esclusi di euro = 845.631,58);

Dato atto che con verbale del 14/03/2022 sono stati consegnati i “*Lavori di adeguamento dei locali per il trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n. 7 della Maternità di Azienda Ospedaliero Universitaria Careggi presso la nuova sede di Villa delle Rose*” all’impresa Palandri e Belli Srl, a seguito di affidamento di cui alla sopra menzionata Delibera del Direttore Generale n. 294 del 25/10/2021;

Visto il certificato di pagamento n. 0, emesso dal Direttore Lavori in data 11/04/2022 ed approvato dal Responsabile del Procedimento, corrispondente all’anticipazione ai sensi dell’art. 35 comma 18 del D.Lgs.

50/2016 per i lavori in oggetto, per il quale risulta corrisposto alla ditta Palandri e Belli l'importo di € 189.707,76 oltre IVA 10%;

Preso atto della nota dell'Azienda ospedaliero-universitaria Careggi, Prot. n. 16447 del 27/06/2022, a firma del Direttore Amministrativo, secondo cui, in ragione dell'assetto organizzativo e della distribuzione dei carichi di lavoro dell'Area Tecnica, la stessa Azienda non avrebbe potuto confermare la disponibilità al rinnovo della Convenzione per l'espletamento di attività tecnico amministrative finalizzate alla realizzazione delle opere su Villa delle Rose, ivi compresa la direzione lavori, collaudo e coordinamento della sicurezza;

Considerato che la richiamata convenzione è scaduta il 30/06/2022 e che, per le ragioni sopra esposte, non si è proceduto al rinnovo dell'atto convenzionale;

Richiamate:

- la Delibera del Direttore Generale n. 143 del 14/07/2022 di *“Affidamento ai sensi dell’art. 111, comma 1, del D.lgs n. 50/2016 dell’incarico dei servizi di “Ingegneria e progettazione per le esigenze di ISPRO e per la Direzione Operativa dei lavori di adeguamento dei locali per il Trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n. 7 Maternità di AOUC a Villa delle Rose” ai progettisti, ovvero alla R.T.P. Atto Costitutivo Rep. n. 9097 Raccolta 7280 registrato il 20/01/2020 al numero 2191, Rappresentante Stefano Bertagni Ingegnere quale soggetto mandatario, con sede presso lo Studio associato Bertagni-Baragli in Viuzzo delle Lame n. 1/3, 50126 Firenze;*
- La Delibera Direttore Generale n. 167 del 05/08/2022 di *“Approvazione di perizia di variante in corso d’opera, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs n. 50/2016, dei Lavori per adeguamento dei locali per il Trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose;*
- La Delibera Direttore Generale n. 229 del 17/11/2022 di *“Approvazione di perizia di variante in corso d’opera, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a del D.lgs N. 50/2016, di un pilastrino in muratura con un pilastrino in acciaio”;*
- La Delibera Direttore Generale n. 48 del 03/03/2023 di *“Approvazione dell’aggiornamento del prezzario, di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 828/2022, ai sensi del D.L. n. 50/2022”;*
- La Delibera Direttore Generale n. 65 del 21/03/2023 di *“Autorizzazione pagamenti relativi allo stato di avanzamento lavori N.1 dei “Lavori per adeguamento dei locali per il Trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose”- CIG 8895438BA6 CUP F17H21005230002, in forza della quale sono stati corrisposti all’impresa Palandri e Belli Srl l’importo di € 262.355,08 (€ 288.590,59 IVA compresa) ed alla Direzione Lavori, nominata con la citata Deliberazione n. 143/2022, la somma di € 35.128,45 (IVA e Cassa Previdenza comprese);*
- La Delibera Direttore Generale n. 71 del 24/03/2023 di *“Approvazione della perizia di variante N3 in corso d’opera, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera e del D.lgs N. 50/2016 - Lavori di adeguamento dei locali per il Trasferimento della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose”;*
- La Delibera Direttore Generale n. 84 del 07/04/2023 di *“Approvazione della proposta di atto di transazione, ai sensi dell’art. 208 del D.Lgs. N. 50/2016 - Lavori di adeguamento dei locali per il Trasferimento*

della S.C. Senologia Clinica dal padiglione n.7 Maternità di Azienda Ospedaliera Universitaria Careggi presso la nuova sede collocata presso Villa delle Rose”;

Visti i documenti contabili redatti dal Direttore Lavori Ing. Stefano Bertagni al raggiungimento dello Stato di avanzamento lavori, agli atti del procedimento, dai quali risulta che l'importo da liquidare alla ditta Palandri e Belli Srl, in riferimento al 2° SAL, ammonta ad € 327.958,57 (€ 360.754,43 IVA al 10% compresa), come da certificazione del RUP, allegato sub A) a formare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Dato atto che, in attuazione del disposto di cui alla propria deliberazione n. 84 del 07/04/2023 sopra menzionata, necessita corrispondere all'impresa Palandri e Belli Srl l'ulteriore importo di € 18.465,58 (€ 20.312,14 IVA al 10% compresa), in relazione all'accordo transattivo con la medesima stipulato;

Ritenuto di procedere contestualmente alla liquidazione degli onorari del R.T.P. per la Direzione Lavori e per il Coordinamento per la sicurezza, nella misura del 90% in rapporto al secondo stato di avanzamento lavori, distintamente ad ogni appartenente al raggruppamento, secondo le ripartizioni stabilite nel disciplinare d'incarico, per un totale di € 40.385,89 (IVA al 22% e Cassa Previdenza comprese), come di seguito riportato:

PAGAMENTI SAL 1- DIREZIONE LAVORI E CSE RTI				
	STUDIO ASSOCIATO BERTAGNI-BARAGLI	STUDIO ELICA	STUDIO GRIFONI	TOTALE
ONORARIO	22.990,01 €	708,60 €	8.131,38 €	31.829,99 €
CASSA	919,60 €	28,34 €	325,26 €	1.273,20 €
IVA 22%	5.260,11 €	162,13 €	1.860,46 €	7.282,70 €
TOTALE	29.169,72 €	899,07 €	10.317,09 €	40.385,89 €

Precisato che i seguenti importi, come sopra specificamente dettagliati, per un totale lordo di € 421.452,46 saranno imputati sul conto economico 1A010501- Miglorie su beni di terzi (*Autorizzazione di Spesa n. 90/2021*):

- € 327.958,57 (€ 360.754,43 IVA al 10% compresa), relativi alla liquidazione del SAL 2 dei lavori all'impresa Palandri e Belli srl;
- € 31.829,99 (€ 40.385,89 IVA al 22% e Cassa previdenza comprese), relativi agli onorari di Direzione lavori e del Coordinamento per la sicurezza in riferimento al SAL 2 dei lavori;
- € 18.465,58 (€ 20.312,14 IVA al 10% compresa), relativi all'atto di transazione di cui alla richiamata Delibera del Direttore Generale n. 84 del 07/04/2023;

Rilevata la legittimità e la congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento;

Preso atto della sottoscrizione del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto Legislativo n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama:

1. **Di prendere atto** del certificato di pagamento N. 2, emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Stefano Bertagni e certificato dal RUP, Ing. Laura Aprile, di cui all' Allegato A) al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

2. **Di autorizzare** i pagamenti relativi allo stato di avanzamento lavori N. 2, come in narrativa esposto, all'impresa Palandri e Belli Srl per l'importo di € 327.958,57 (€ 360.754,43 IVA al 10% compresa) e al R.T.P. per Direzione Lavori e del Coordinamento per la sicurezza per la somma di € 31.829,99 (€ 40.385,89 IVA al 22% e Cassa previdenza comprese);
3. **Di autorizzare** il pagamento all'impresa Palandri e Belli Srl dell'importo di € € 18.465,58 (€ 20.312,14 IVA al 10% compresa), relativamente all'atto di transazione di cui alla richiamata Delibera del Direttore Generale n. 84 del 07/04/2023
4. **Di prendere atto** che le spese derivanti dalla presente deliberazione, per un totale complessivo di **€ 421.452,46**, saranno imputate sul conto economico 1A010501 - Migliorie su beni di terzi (*Autorizzazione di Spesa n. 90/2021*);
5. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questo Istituto.

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Roberto Gusinu

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Enrico Volpe

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Katia Behedere

ALLEGATI

A) Certificato di pagamento N.2, corrispondente allo stato di avanzamento lavori N.2 Pagg. 1

STRUTTURE AZIENDALI DA PARTECIPARE:

- ▶ S.S. Attività tecnico patrimoniali
- ▶ S.S. Programmazione e Gestione Risorse Economiche

