

PATRIMONIO IMMOBILIARE**IMMOBILI DI PROPRIETA'**

L'ISPRO non ha immobili di proprietà

IMMOBILI DETENUTI A TITOLO DI COMODATO

DESCRIZIONE	UBICAZIONE	UTILIZZO	PROPRIETA'	TITOLO	DURATA
PADIGLIONE 27B (CUBO 3)	Viale Pieraccini 6 50139 Firenze	attività di ricerca e di laboratorio, uffici	Azienda ospedaliera universitaria Careggi	comodato	9/1/2019- 8/1/2039

IMMOBILI DETENUTI A TITOLO DI LEASING IMMOBILIARE

DESCRIZIONE	UBICAZIONE	UTILIZZO	PROPRIETA'	TITOLO	DURATA	IMPORTO
VILLA DELLE ROSE/VILLINO DEGLI ULIVI	Via Cosimo il vecchio 2/4/6/8/10 50139 Firenze	sede direzionale, uffici, attività clinica, di ricerca e di laboratorio	Albaleasing SRL	Leasing finanziario immobiliare	8/3/2017- 7/3/2032	Maxicanone iniziale di 1.312.480 € oltre oneri fiscali, 30 canoni semestrali di 449.681,9 € oltre oneri fiscali e indicizzazione